



Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27

E-mail: info@immoteam.be

NIEUWBOUW APPARTEMENT

Joseph Van den Bossche 53, 1750
Lennik

Verhuurd

Ref. 4138977 



OMSCHRIJVING

+++ LENNIK - **RESIDENTIE TIELEMANS** - Joseph Van den Bosschestraat 53 +++

Residentie **TIELEMANS** zal worden gerealiseerd op een perceel gelegen langsheen een invalsweg naar het centrum van Lennik, Joseph Van den Bosschestraat 53. Gelegen **nabij het centrum**, dicht bij openbaar vervoer, kinderopvang en lokale handelszaken en openbare diensten is dit voor vele mensen de ideale ligging. Het project biedt plaats aan **8 kwalitatieve woonentiteiten** die allemaal **voorzien zijn van 2 slaapkamers**. De bruto oppervlaktes variëren van **88 tot 95 m² (exclusief terrassen)**. De terrassen zijn zuid-gericht. Alle appartementen zijn uitgerust met zonnepanelen en vloerverwarming. Zij voldoen allemaal aan het BEN-label (max. E-peil 30). De **gelijkvloerse verdieping** is op gedeeld in **twee ruimtes van bruto 130 m² en 184 m²**. Deze worden **casco verkocht**.

De ondergrondse kelderverdieping biedt plaats aan 10 autostaanplaatsen en privatieve bergingen. Bij elk appartement dient er **minstens één parkeerplaats en één berging** aangekocht te worden. De fietsenstalling behoort tot de algemene delen, evenals de technische ruimtes waar de tellers betreffende de nutsvoorzieningen zijn opgesteld.

U koopt een **volledig afgewerkt appartement** dat kan **ingericht** worden, volledig **naar uw wens en smaak**. U kiest uit een ruim assortiment vloeren, deuren, keukens en sanitaire toestellen. **Verkoop op plan** onder bescherming van **WET BREYNE**.

Alle info op kantoor. Indien interesse of vragen, aarzel dan niet ons te contacteren op 0478 059 069 of info@immoteam.be.

OVERZICHT

OPP.	SLPK.	PRIJS
Commercieel gelijkvloers 130m²	VERKOCHT	
Commercieel gelijkvloers 183m²	VERKOCHT	
EERSTE VERDIEPING		
OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 88m²	2	VERKOCHT
Appartement 90m²	2	VERKOCHT
Appartement 90m²	2	VERKOCHT
Appartement 96m²	2	VERKOCHT
TWEEDE VERDIEPING		
OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 88m²	2	VERKOCHT
Appartement 90m²	2	VERKOCHT
Appartement 90m²	2	VERKOCHT
Appartement 96m²	2	VERKOCHT

