



Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27

E-mail: info@immoteam.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 850

Outerstraat 18 B5, 9400 Ninove

Ref. 7128472



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 95m²

Terras opp.: 26m²

Buurt: centraal

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

GELIEVE ENKEL TE REAGEREN VIA MAIL: saskia@immoteam.be

+++ Outerstraat 18 bus 5 - Ninove +++ Op zoek naar een appartement waar je u thuis voelt? Stop uw zoektocht dan hier! Met trots biedt Vasgoedkantoor Immo-Team U dit prachtig appartement aan, bovendien zeer **strategisch gelegen**. Het appartement is voorzien van een **lift** en bevindt zich op de eerste verdieping. Bij het binnkomen in de hal valt u direct de **lichtinval op door de grote raampartijen**. Het appartement beschikt over een apart gastentoilet, badkamer voorzien van een douche, ligbad en lavabomeubel, **ruime woonkamer met volledig, ingerichte keuken**, berging met aansluiting voor het wasmachine, 2 slaapkamers en last but not least een **zonneterras van maar liefst 26m²**. **Garage** aan de achterkant van het gebouw **inbegrepen**.
VRIJ VANAF 15 OKTOBER 2025.

Voor een inlichting of bezoek: saskia@immoteam.be

FINANCIEEL

Prijs: € 850,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 Oktober 2025

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC code: 41048-G-
2015_204/EP00039/A001/D01/SD011

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, stadsrand

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Woonkamer: 51,00 m²

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,00 m²

Slaapkamer 2: 9,00 m²

Badkamer oppervlakte: 8,00 m²

Toiletten: 1

Terras: 26,00 m²

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Garage: 1