



Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27

E-mail: info@immoteam.be

TE KOOP - BOUWGROND

€ 85.000

**Fabriekstraat 117, 1770
Liedekerke**

Ref. 6371754



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 150m²

Buurt: woonkern

OMSCHRIJVING

+++ Fabriekstraat 117, Liedekerke +++

Op een boogscheut van centrum Liedekerke biedt Vastgoedkantoor Immo-Team u deze bouwgrond voor gesloten bebouwing aan. De grond bevindt zich in een verkeersluwe straat op wandelafstand van winkels, scholen en openbaar vervoer. De E40 bevindt zich op enkele minuutjes rijden. Het perceel heeft een oppervlakte van 150m² en is bestemd voor het bouwen van een eengezinswoning in gesloten bouworde: 2 bouwlagen + dak.

Bebouwbaar gelijkvloers: max 68m²

Oppervlakte verdieping: max 44m²

Oppervlakte zolderverdieping: max 40m²

Oppervlakte tuin: minimum 82m²

Interesse? Contacteer ons op 0478/059 069 of info@immoteam.be

FINANCIEEL

Prijs: € 85.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

LIGGING

Buurt: Woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 150,00 m²

Terreindiepte: 29,30 m

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

G-score: B

P-score: B