



Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27

E-mail: info@immoteam.be

TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

€ 900

Stationsstraat 226 B1, 1770
Liedekerke

Ref. 6826277 




Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 85m²

Buurt: administratief centrum

Type verwarming:

vloerverwarming

OMSCHRIJVING

ENKEL REAGEREN VIA MAIL: saskia@immoteam.be

+++ Stationsstraat 226 bus 1 - Liedekerke +++ Op **wandelafstand van het Station** en op een **boogscheut van de op- en afrit E40** biedt Vastgoedkantoor "Immo-Team", u dit uitstekend onderhouden **gelijkvloers appartement** aan, genaamd "Residentie Paul". Het appartement omvat een inkomhal met apart gastentoilet, berging met aansluiting voor het wasmachine, **ruime woonkamer** met **volledig ingerichte keuken**, van daaruit heb je directe toegang tot het **zonovergoten terras**, badkamer met ligbad, lavabomeubel, **2e toilet** en 2 slaapkamers.

EXTRA TROEVEN:

* Autostaanplaats achteraan het gebouw

* Airco

* Vloerverwarming

* Zonnepanelen

* Energiezuinig: label A

MAANDELIJKSE LASTEN: 75€

ONMIDDELLIJK VRIJ.

Voor een inlichting of bezoek: saskia@immoteam.be

FINANCIEEL

Prijs: € 900,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 75,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Nieuw

Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Videfoon: Ja

Lift: Ja

Air conditioning: Ja

ENERGIE

EPC code: 23044-G-

DBA_2017048757/EP02605/A001/D01/SD002

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Vloerverwarming

Zonnepanelen: Ja

LIGGING

Buurt: Administratief centrum, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Woonkamer: 37,00 m²

Keuken: Ja

Nachthal: 4,00 m²

Slaapkamer 1: 13,00 m²

Slaapkamer 2: 13,00 m²

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Parkings buiten: 1