



Affligemsestraat 443 , 1770 Liedekerke

Telefoonnummer: +32 053 41 09 27

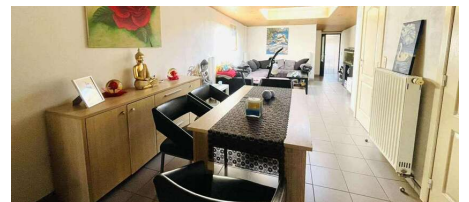
E-mail: info@immoteam.be

TE HUUR - HUIS

€ 900

Ed. Schelfhoutstraat 74, 1770
Liedekerke

Ref. 7124542  



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 90m²

Buurt: centraal

EPC: 275kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Gelieve enkel te reageren via mail: saskia@immoteam.be

+++ Ed. Schelfhoutstraat 74 - Liedekerke +++ **Nabij het Centrum**, scholen, winkels, openbaar vervoer, biedt Vastgoedkantoor Immo-Team U deze **2- gevelwoning** aan. De woning omvat op het gelijkvloers een inkomhal, **woonkamer met open, ingerichte keuken**, badkamer met ligbad en lavabomeubel, toilet apart, **terras, tuin en tuinhuis**. Op het verdiep bevinden zich **2 ruime slaapkamers**. Achteraan de woning is er een **autostaanplaats** voorzien.

VRIJ VANAF 1 NOVEMBER 2025.

Voor een inlichting of bezoek; saskia@immoteam.be

FINANCIEEL

Prijs: € 900,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 November 2025

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

ENERGIE

EPC score: 275 kWh/m²/jaar

EPC code: 20210416-0002402507-RES-1

EPC klasse: C

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Centraal, stadsrand

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Woonkamer: 29,00 m²

Keuken: 11,00 m², VS geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,00 m²

Slaapkamer 2: 12,00 m²

Badkamer oppervlakte: 5,00 m²

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Parkings buiten: 1